



# Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Dipartimento per i Trasporti e la Navigazione  
Direzione Generale Territoriale del Centro  
Ufficio 1 - Motorizzazione Civile di Roma

## **DETERMINA A CONTRARRE**

Art. 32 del D. Lgs. 50/2016

### **OGGETTO DELL'APPALTO**

**Servizio di igienizzazione straordinaria delle aule esami dell'Ufficio della Motorizzazione Civile di Roma e sezioni coordinate di Latina, Frosinone, Rieti e Viterbo, della durata di 3 mesi 15 maggio - 14 agosto 2021**

### **LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Sedi della Motorizzazione Civile del Lazio e delle Sezioni coordinate di Latina, Rieti, Frosinone e Viterbo

### **IL DIRIGENTE**

- VISTO** il D. Lgs. 50/2016;  
**VISTO** il D.L. 76/2020  
**VISTO** il D.P.R. 207/2010;  
**VISTO** il D.L. 85/2008, convertito, con modificazioni, con L. 121/2008;  
**VISTO** il D.P.C.M. 11 febbraio 2014, n. 72;  
**VISTO** il D.M. 4 agosto 2014, n. 346;  
**VISTO** il D.D. prot 60 del 19/01/2021, di conferimento dell'incarico di direzione dell'Ufficio 1 - Motorizzazione Civile di Roma;  
**VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", adottate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

### **PREMESSO**

- che, a causa dell'emergenza sanitaria correlata al Virus COVID-19 (rif. D.L. n.18 del 17 marzo 2020, nonché Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri emanati in data 22/02/2020, 25/02/2020, 01/03/2020, 04/03/2020, 08/03/2020, 11/03/2020, 22/03/2020 e 10/04/2020, 26/04/2020 e 17/05/2020) l'U.M.C. di Roma ha attuato misure urgenti in materia di contenimento e gestione

dell'emergenza epidemiologica;

- che, il Capo Dipartimento, con una serie di circolari a partire dal documento prot. 1735 del 23 marzo 2020, ha elencato le attività indifferibili da rendere "in presenza", rendendo conseguentemente necessario svolgerle alla presenza di funzionari e di utenti;
- che l'ultima circolare pro.llo 3352 del 21 maggio 2020 ha previsto che, a decorrere dal 25 maggio 2020, tali attività indifferibili siano tutte quelle di competenza dell'Amministrazione, tranne l'attività di Sportello Telematico Cooperante e le revisioni a veicoli "leggeri", compresi e ciclomotori e motocicli e tricicli;
- che gli esami per il conseguimento della patente sono incluse nel catalogo delle attività da rendere in presenza e pertanto sono ripresi l'08 giugno 2020;
- che con nota prot. REG. DECRETI n. 178 del 20/05/2020 sono state emanate dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti le "Linee guida" per lo svolgimento delle attività suddette;
- che il punto 3 del paragrafo ESAMI DI PATENTE - TEORIA - FASE A delle "Linee guida" di cui al precedente punto, prevede che, relativamente agli esami di teoria, si debbano "*Organizzare sessioni di igienizzazione straordinaria tra ciascun turno d'esame per la disinfezione di monitor, scrivanie, eventuali schermi parafiatto, maniglie, bagni.*"
- che è necessario appaltare la prestazione in questione con un apposito affidamento poiché il servizio di pulizia degli uffici attualmente effettuato, per tipologia di prestazione e per entità, non soddisfa l'esigenza descritta, in quanto prescrive di pulire le superfici delle aule esami con frequenza giornaliera, quindi una sola volta al giorno al termine di tutte le attività, e non tra un turno e l'altro e senza l'utilizzo di prodotti specifici;
- che, stante il ristretto intervallo di tempo intercorrente tra l'emanazione delle linee guida e l'avvio della prestazione, il servizio era stato inizialmente affidato, per un periodo di 2 mesi ovvero fino al 11 settembre 2020, tramite affidamento diretto, alla ditta Consorzio Stabile Euroglobal Service Grandi Appalti, appaltatrice del *Servizio di pulizia ed igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario delle sedi di Roma e delle Sezioni coordinate dell'Ufficio della Motorizzazione Civile di Roma e della Direzione Generale Territoriale del Centro;*
- che stante il perdurare dell'emergenza epidemiologica, la prestazione successivamente denominata "*Servizio di igienizzazione straordinaria delle aule esami dell'Ufficio della Motorizzazione Civile di Roma e sezioni coordinate di Latina, Frosinone, Rieti e Viterbo, della durata di un semestre a seguito dell'emergenza COVID 19*" CIG 8381605F3D, è stata affidata alla ditta Ge.Di.S. Societa' Consortile a.r.l. , che il periodo di esecuzione di tale ultima prestazione è stato previsto per una durata di 6 mesi ovvero fino al 13 marzo 2021;
- che stante il perdurare dell'emergenza epidemiologica, per affidare la successiva prestazione è stata svolta una indagine esplorativa con la ditta *Miorelli SERVICE S.P.A.* la quale ha però subordinato la possibilità di negoziare l'affidamento alla condizione di non applicare la "clausola sociale";
- che tale condizione non è stata accolta dall'Amministrazione, vigente la Legge 120/2020;
- che successivamente la prestazione, denominata "*Servizio di igienizzazione straordinaria delle aule esami dell'Ufficio della Motorizzazione Civile di Roma e sezioni coordinate di Latina, Frosinone, Rieti e Viterbo, della durata due mesi*" CIG 8636971DEE, è stata affidata alla *MAST S.P.A.*;
- che la scadenza del servizio attualmente affidato è prevista il **14 maggio 2021**;
- che l'emergenza epidemiologica risulta ancora in corso ed è necessario provvedere con congruo anticipo ad avviare la negoziazione del futuro affidamento;
- che alla data della stesura della perizia non era stata stabilita, con atto normativo, la durata della proroga, e quindi la prossima scadenza del periodo emergenziale, e si ritiene congruo prevedere, per il nuovo affidamento, un periodo di **tre** mesi ovvero fino al **14 agosto 2021**, stante la frequenza con cui le disposizioni per fronteggiare l'epidemia vengono modificate o aggiornate, anche in ragione dell'andamento dell'epidemia stessa;
- che si è deciso di negoziare l'affidamento con un operatore economico diverso da quello attualmente affidatario, conformando la procedura al "principio di rotazione" sancito nel D.Lgs. 50/2016, e continuando ad adottare il criterio di selezionare l'operatore tra le ditte che hanno in passato

partecipato alla procedura aperta di affidamento del "*Servizio di pulizia ed igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario delle sedi di Roma e delle Sezioni coordinate dell'Ufficio della Motorizzazione Civile di Roma e della Direzione Generale Territoriale del Centro - CIG n. 75228135AC*", in tal modo evitando la effettuazione, nel periodo emergenziale, dei sopralluoghi presso le 6 sedi interessate dal servizio poiché le sedi che erano già state oggetto di sopralluoghi da parte di tali ditte;

- che, nel rispetto di tale criterio, è stato contatto l'operatore economico *I.C.SERVIZI S.R.L.*, ditta che è stata pertanto indicata nella "perizia" e nella "scheda proposta intervento" inviata per l'autorizzazione alla Direzione Generale Territoriale;
- che la prestazione, analogamente alle precedenti, consistente nella pulizia straordinaria delle aule esami al termine di ciascun turno d'esame e prima dell'inizio del turno successivo, sarà articolato indicativamente secondo quanto riportato nella seguente tabella (*l'Amministrazione si riserva la facoltà di variare la distribuzione oraria delle sedute e conseguentemente l'impiego del personale*);
- che nel corso dell'ultimo affidamento è stato necessario redigere una perizia di variante per fronteggiare le aumentate necessità di utilizzare la prestazione richiesta a seguito del numero maggiore di sedute di esame che vengono svolte;
- che è previsto che tale aumento resti stabile anche durante il prossimo affidamento e pertanto la nuova distribuzione oraria ed i conseguenti importi economici sono già indicati nella perizia e nella successiva autorizzazione alla spesa;

## **E**

- CONSIDERATO** che l'importo della del servizio è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 ;
- VERIFICATO** è attiva una convenzione CONSIP relativa a servizi comparabili con quelli da acquisire, ma i tempi necessari per l'adesione sono incompatibili con le esigenze dell'Amministrazione;
- VERIFICATO** che i servizi da acquisire sono presenti sul MEPA
- CONSIDERATO** che ricorrono le condizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 come coordinato con l'art.1 del D.L. 76/2020 e L. 120/2020, per procedere ad un affidamento diretto;
- RITENUTO** indispensabile assicurare, in tempi brevi, il pubblico interesse rappresentato in premessa;
- CONSIDERATO** che per ragioni di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa non è utile procedere all'affidamento dell'appalto attraverso le procedure ordinarie;
- CONSIDERATO** che l'affidamento si riferisce ad una prestazione finalizzata a soddisfare esigenze note all'Amministrazione, che non necessitano di un confronto competitivo tra operatori economici in termini di qualità e vantaggi attesi, stante la ordinarietà della prestazione;
- CONSIDERATA** l'indifferibilità della spesa;
- CONSIDERATO** che l'Amministrazione ha svolto una procedura selettiva per affidare tramite accordo quadro il "*Servizio di pulizia ed igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario delle sedi di Roma e delle Sezioni coordinate dell'Ufficio della Motorizzazione Civile di Roma e della Direzione Generale Territoriale del Centro - CIG n. 75228135AC*" e che risulta necessario individuare l'affidatario nell'elenco dei soggetti partecipanti a tale procedura al fine di evitare la ripetizione die sopralluoghi nel periodo emergenziale;
- CONSIDERATO** che la ditta *IC Servizi s.r.l.* si è rivelata intenzionata ad assumere la commessa nel corso dei preliminari contatti con l'ufficio;
- CONSIDERATO** che l'avvenuta partecipazione comprova che l'operatore economico possiede una adeguata consapevolezza sia sulle condizioni e le dimensioni dei locali e delle aree oggetto della prestazione in quanto fanno parte delle sedi che sono già state oggetto

di sopralluogo, che pertanto non sarà obbligatorio, sia sulla valutazione dei rischi anche interferenziali nello svolgimento della prestazione, circostanze che riducono il tempo necessario a concludere la fase sub procedimentale di affidamento e consentono di avviare l'esecuzione della prestazione nel rispetto dei vincoli tecnici imposti;

**VISTA**  
**VISTA**  
**VISTA**

la direttiva prot. 1486 del 04/07/2020 del Direttore Generale Territoriale del Centro; la perizia estimativa e la scheda proposta intervento prot. R.A. 1166 del 19/04/2021; l'autorizzazione alla spesa rilasciata dalla Direzione Generale Territoriale con nota prot. R.U. 103906 del 22/04/2021

### D E T E R M I N A

- 1) di procedere all'acquisto del servizio di *Servizio di igienizzazione straordinaria delle aule esami dell'Ufficio della Motorizzazione Civile di Roma e delle Sezioni coordinate di Latina, Rieti, Frosinone e Viterbo per la durata di 3 (tre) mesi*, attraverso il MEPA mediante **affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, assumendo a base di negoziazione l'importo di € 50.564,49 (Euro cinquantamilacinquecentosessantaquattro,49), compresi gli oneri per la sicurezza;
- 2) di ritenere congruo il seguente **quadro economico** generale della spesa, coerentemente con la perizia estimativa allo scopo redatta:

QUADRO ECONOMICO GENERALE					
A	Importo degli interventi				€ 48.156,66
B	Oneri per la sicurezza	A*B	5,0%		€ 2.407,83
C	<b>Totale</b>	<b>A+B</b>			<b>€ 50.564,49</b>
<b>ALTRE SOMME</b>					
D	Fondo Incentivi art. 113 comma 2 totale	C x	0%		-
D1	Ripartizione incentivi comma 3	D x	80%	€ -	
D2	Ripartizione incentivi comma 4 - Acquisto beni	D x	20%	€ -	
E	Varianti in aumento - art. 106 comma 2 lettera b)	C x	0%		-
F	IVA	(C + E) x	22,0%		€ 11.124,19
G	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>C+D+E+F+G</b>			<b>€ 61.688,68</b>

- 3) che il contraente cui affidare il servizio è l'impresa IC SERVIZI S.r.L.
- 4) di nominare l'**Ing. Davide Tabelli** Responsabile Unico del Procedimento;
- 5) di nominare l'**Ing Massimiliano TURRIZIANI COLONNA** Direttore dell'esecuzione del contratto.;
- 6) di nominare i seguenti assistenti al DEC:

Assistente sede Roma Nord:	Ing. Maria DE BONIS Sig.ra Antonella RESTORI Ing. Simone SALVATORI
Assistente Sede Roma Sud:	Ing. Massimiliano TURRIZIANI COLONNA Ing. Antonio ALOISI
Assistente Sede Frosinone:	Ing. Salvatore VALENTINO Arch. Paola LEPORE
Assistente Sede Latina:	Ing. Giacomino VAUDO Ing. Carmelo MACRI'
Assistente Sede Rieti:	Ing. Giorgio GIULI Ing. Paolo PIGNATELLI
Assistente Sede Viterbo:	Ing. Innocenzo PERRUPATO Ing. Carmelo COSTANZO

Da' incarico al RUP, individuato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, di provvedere all'avvio del procedimento per l'individuazione del contraente cui affidare il servizio in oggetto, nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016.

Da' incarico al Direttore dell'esecuzione del contratto di provvedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e visto l'art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 come modificato e convertito con L. 120/2020, ed al collaudo dell'intervento, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016, attraverso l'emissione del certificato di regolare esecuzione, congiuntamente al RUP.

Per la copertura della spesa si provvederà con i fondi esistenti sul seguente capitolo di bilancio del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti:

➤ capitolo 1232/26 Anno 2021                      € 61.688,68

Il **reparto contabilità** provvederà ai conseguenti accantonamenti ed alle derivanti registrazioni.

**IL DIRETTORE**

*Dott. Ing. Paolo AMOROSO*